

Vysvetlenie súťažných podkladov III.
29.3.2021

Názov zákazky:

Zníženie energetickej náročnosti výrobných hál spol. TOMARK, s.r.o.

Otázka č. 1:

Svetlíky : SO - 01 a SO - 02

* Pri pultovom svetlíku je uvedený len parameter U_g – Tepelný prestup presklenia na úrovni $1,2\text{W/m}^2\text{K}$, nemal byť uvedený aj parameter U_w - tepelný prestup celého výrobku ?

Odpoveď:

Súčiniteľ prestupu tepla U_w v rámci PD pre stavebné povolenie neudávame, nakoľko sa jedná o atypický prvok, pre vlastné zasklenie je samozrejme navrhované použitie profilového systému s prerušeným tepelným mostom. V rámci konštrukčného riešenia je špecifikovaná zateplená podsada svetlíka tep. izol. min. vlnou hr, 100mm 70kPa.

V rámci PD sme navrhli komôrkové platne s top tepelno-technickými vlastnosťami na trhu. Po preverení je v súčasnosti pre hr.40mm $U_g=1,1\text{ W/m}^2\text{K}$.

Otázka č. 2:

* V dokumentácii nie je spomenuté, že rám svetlíka má mať prerušený tepelný most, to znamená, že na hrubom ráme (kvôli 40mm polykarbonátu) z Al nemôže kondenzovať voda, resp. nemôže na týchto miestach vznikajú veľké tepelné straty a tým pádom nemôže U_w byť podstatne horšie ako U_g ?

Odpoveď:

Použitie zasklievacích profilov s prerušeným tepelným mostom je samozrejme. Výrobca svetlíkov musí mať pre akúkoľvek hrúbku polykarbonátu konštrukčné riešenie zasklenia také, aby nevznikal tepelný most v mieste zasklenia. V rámci dodávky stavby a konštrukčného riešenia je špecifikovaná zateplená podsada svetlíka tep. izol. min. vlnou hr, 100mm 70kPa, čo zodpovedá $U=0,38\text{ W/m}^2\text{K}$.

Otázka č. 3:

* Keďže sa jedná o ATYP a nie certifikovaný výrobok nemôže byť parameter U_w ktorý je určujúci pre energetickú náročnosť budovy rozdielny u každého dodávateľa a preto nebude možné objektívne vyhodnotiť túto položku ?

Odpoveď:

V rámci dielenskej dokumentácie by mal byť výrobca svetlíkov aj atypických schopný spočítať celkové U_w . Z našej strany poskytneme plnú súčinnosť – projektové podklady.

Otázka č. 4:

* Je možné urobiť náhradu pultového atypického svetlíka za oblúkový svetlík s prerušeným tepelným mostom a zdvojeným zasklením zo vzduchovou medzerou s garantovaným parametrom U_w ?

* Dôvody:

* Komplikovaný detail pultového svetlíka predovšetkým na SO 02 kde 4ks svetlíkov prechádzajú cez hrebeň strechy.

* Rozdielna výška bočnic obruby z dôvodu zabezpečenia minimálneho sklonu na odvod zrážkovej vody a snehu sa v mieste hrebeňa strechy vyskytne dvojitý lom na svetlíku ktorý bude veľmi obtiažne pri nesytemovom riešení (pultový svetlík) zabezpečiť na vodotesnosť, čo predstavuje riziko pre strojné vybavenie pod svetlíkmi.

* Pultové svetlíky sa štandardne dodávajú a montujú v menších výmerách (do dĺžky 4-5m max).

* Pri systémovom certifikovanom riešení cez oblúkový svetlík s prerušeným tepelným mostom je možné zredukovať váhu daného svetlíka (nižšia plošná váha polykarbonátu aj rámu – rám nebude tak masívny a hrubý) čo priaznivo vplyva na predĺženie životnosti strechy.

* Nie je potrebné mať bočnice o rozličnej výške – menšia výška bočníc znamená nižšiu váhu obruby a tým pádom nižšie zaťaženie strechy.

* Optimálny odvod dažďovej vody a snehu z konštrukcie vďaka oblúkovému tvaru.

* Hrany vetracích krídel sú v prípade oblúkového svetlíka v spáde a nedochádza k prekážke, resp. mieste kde sa môže hromadiť dažďová voda a sneh (príp. pultového svetlíka).

* Garantovaná hodnota U_w (pre celý výrobok) od výrobcu pod úrovňou 1,2W/m²K – jasne porovnateľné parametre.

* Vzhľadom na systémové riešenie ktoré redukuje hmotnosť použitého polykarbonátu ako aj nižšie obruby dokážeme poskytnúť tento výrobok s vyššou prídavnou hodnotou v rovnakej cene ako nesystémový (Atypický) pultový svetlík.

Odpoveď:

Svetlík je navrhnutý ako pásový, t.z. jeho dĺžka nie je limitovaná, nakoľko sa jedná o „skladačku“ pultový je navrhnutý iba tvar svetlíka, a to hlavne s dôvodu hr. komôr. polykarbonátu 40mm (hr. polykarbonátu limituje oblúkové zasklenie), ktorý bol navrhnutý kvôli top. izol. vlastnostiam, ďalej jednoduchosti výroby a montáže, odvodnenia, detailov a pod. V rámci realizačnej PD nie je problém v prípade úpravy zmeniť tvar svetlíkov na oblúkový, samozrejme pri zachovaní hl. rozmerov.

Otázka č. 5:

* Kde sa nachádza položka sklo uloženie na skládku poplatok, nakoľko na tento druh odpadu sa používa zvlášť kontajner ?

Odpoveď:

V rozpočte je uvedený - Poplatok za skladovanie+kontajner - betón, tehly, dlaždice (17 01), ostatné. Kód odpadu mal byť uvedený iba 17. V rámci špecifikovaného množstva je zahrnuté aj sklo.

Otázka č. 6:

Strecha : Položka 61 SO -01 - Strešná hydroizolačná polyolefinová fólia je položka správne uvedená ?

Ak áno, tak nechýba položka aktivátor pre zvráanie a geotextília v celom rozsahu pokladky pre tento typ fólie ?

Odpoveď:

TPO fólie EP/PR sú fóliami novej generácie, nakoľko sú vyrobené s použitím inovácií vo výrobe na princípe EPR, čo je modifikovaný polyolefín. Fólie sú vystužené mriežkou a sú netoxické. Pri použití v skladbe strechy nedochádza, na rozdiel od PVC fólií, k reakciám pri styku s polystyrénom alebo starými asfaltovými vrstvami strechy, t.z. nie je potrebná separačná vrstva. Fólie TPO majú vyššiu trvanlivosť ako fólie PVC. Vyznačujú sa vyššou stabilitou a odolnosťou voči poveternostným a atmosferickým podmienkam, prerazeniu koreňov. V neposlednom rade ich výhodou je vysoká odolnosť voči mikroorganizmom, mechanickému poškodeniu, pohybom konštrukcií. Výmera je uvedená agregovaná t.z. vrátane syst. príslušenstva.

Otázka č. 7:

Položka 62 SO -01 - Kde sa ukladá geotextília o výmere 686,40 m² ?

Odpoveď:

Riešenie detailov - obruby svetlíkov, atík, vyvedenie na stenu a pod. Je/bude predmetom realizačnej PD.

Otázka č. 8:

Položka 41 : SO - 02 - Kde sa robí trapézový podhľad - 92m² ?

Odpoveď:

Položka - Podhľad trapézový systém T-35, hr. 0,75mm, s príslušenstvom, lemovaním, oplechovaním, spojovací materiál ja navrhovaná ako podhľad strešnej konštrukcie v rámci východného a západného priečelia SO-02.

Otázka č. 9:

Chyba položka :SO - 02 Kde sa nachádza položka uloženie na skládku stien a priečok plechov skrutkovaných,sendvičových s min.vlnou ?

Odpoveď:

V rozpočte je daná položka zahrnutá v rámci sutiny. Rozpočtový program Cenkros všetku sutinu združuje súhrnne. Je však potrebné v rámci poplatku za skladovanie+kontajner - betón, tehly, dlaždice (17 01), ostatné, zmeniť kód odpadu na 17- stavebné odpady a odpady z demolácií.

Otázka č. 10:

Montáž a dodávka strešných sendvičových panelov o výmere 1255m² na objekte SO -02 je panel hr.210/170 a na objekte SO -01 je 160/120. Nemá byť hr.160/120 tiež na objekte SO -02 nakoľko u tejto hrúbky dosahujeme tepelný odpor ako 210/170 ?

Odpoveď:

Rozdielna špecifikácia je uvedená správne, nakoľko u SO-01 sa jedná o prídavné zateplenie s U=0,18 a u SO-02 o celkové nové opláštenie s U=0,13.

Otázka č. 11:

Chýba položka demontáž svietidiel a doplnjuca otazka upresniť farbu svetla podľa ponuky je 3000k tj.žltá a do kancelárskych priestorov skor ide 4000k neutrálna farba svetla .

Odpoveď:

V rámci rozpočtu je na demontážne práce určená položka:

- Stavebno montážne práce menej náročné (Tr 1) v rozsahu viac ako 8 hodín - DMT práce - 170hod.
- Nešpecifikované práce - koordinácia s inými profesiami - 60 hod
- Podiel pridružených výkonov - 532,907%

Farba zdrojov svetla sa upresní v rámci realizačnej PD. Pre prácu v kancelárii uprednostňujeme 3000k – hlavne pri práci s farbami a vzorkovníkmi a pod..